

# Statistische Berichte

Statistisches Amt des Saarlandes

6600 Saarbrücken 1   Hardenbergstraße 3   Postfach 409   ☎ 0681/505-1   Telex Btx 0681 505 1+   Btx \* 20395 60

M 14 — vj 3/87

Ausgegeben am 19. November 1987



## Preisindex für Bauwerke August 1987

---

Statistische Berichte mit \*(Stern) vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen

## **1) Rechnen mit Indexzahlen:**

Die Indexveränderung von einem Zeitpunkt zu einem anderen kann in Punkten oder in Prozent ausgedrückt werden.

Die Indexveränderung nach Punkten ergibt sich als Differenz zwischen dem neuen und dem alten Indexstand. Das Ergebnis ist je nach Wahl des Basisjahres unterschiedlich.

Die Indexveränderung in Prozent kann nach der Formel

$$\frac{(\text{neuer Index})}{(\text{alter Index})} \times 100 - 100$$

f

berechnet werden. Das Ergebnis ist von der Wahl des Basisjahres unabhängig, wenn man von geringfügigen Rundungsdifferenzen absieht. Hierzu ein Beispiel:

Der Preisindex für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) lautet auf der Basis 1980 = 100 für Februar 1980 96,5 und für November 1982 111,3.

Indexveränderung nach Punkten:

$$111,3 - 96,5 = 14,8 \text{ Punkte}$$

Indexveränderung nach Prozent:

$$\frac{(111,3)}{(96,5)} \times 100 - 100 = 15,3 \%$$

## **2) Ergebnisse**

Der Neubau von Wohngebäuden konventioneller Bauart hat sich seit Mai 1987 im Saarland nur um 0,3 % verteuert. Im Vergleich zum Vorjahr lagen damit die Preise beim Wohnungsbau durchschnittlich um 1,6 % höher.

Seit der letzten Erhebung im Mai 1987 sind die Preise für Rohbauarbeiten im Schnitt nur um 0,3 % gestiegen. Ebenso lagen die Preise für Ausbauarbeiten im August 1987 um 0,3 % über denen des Vorquartals, wobei in keinem Bereich eine besonders hohe Teuerung zu verzeichnen war.

Der Index für Ein- und Zweifamiliengebäude stieg in Vierteljahresfrist um 0,2 % und die Indizes für Mehrfamiliengebäude und Gemischtgenutzte Gebäude stiegen um 0,4 bzw. 0,3 %.

Beim Bau von Bürogebäuden wurde seit der letzten Erhebung ein Preisanstieg von 0,4 % festgestellt, während für Gewerbliche Betriebsgebäude der Index mit 0,7 % dieselbe Steigerung erfuhr wie im Vorquartal.

In den drei Monaten blieb das Preisniveau beim saarländischen Straßenbau konstant.







